



Les cabanes de Fontaine-Châtel

SARL TURQUAN

4 route du Château

Fontaine-Châtel

76750 Saint Germain des Essourts

02.35.34.82.17

www.lescabanedefontaine.com

Contacts presse :

Jean-François TURQUAN 06.09.34.63.14

Edouard TURQUAN 06.25.06.30.79

Co-gérants



DOSSIER DE PRESSE

LES CABANES DE FONTAINE-CHATEL

TABLE DES MATIERES

Page 2 Table des matières

Page 3 Communiqué

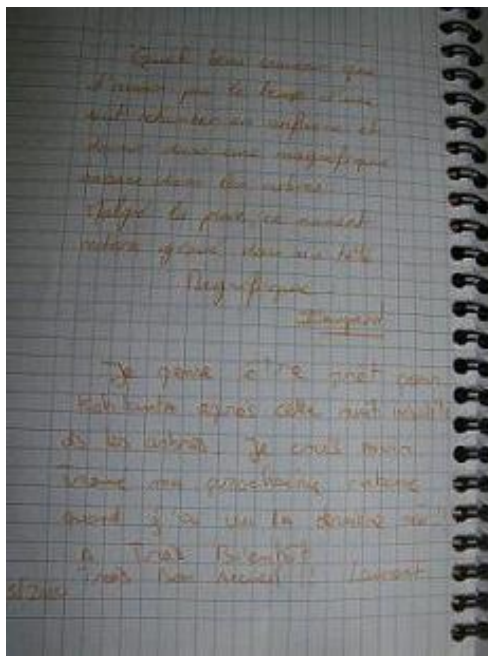
Page 4 Historique des cabanes

Page 5 Quelques chiffres

Page 6 Extraits des livres d'or des cabanes

Page 7 Description des cabanes

Page 8 Informations pratiques



COMMUNIQUE

Un besoin de nature et d'authenticité grandissant

Le retour aux vertus naturelles devient incontournable. La fuite du « métro, boulot, dodo » s'avère être un besoin vital pour tout le monde, quelque soit le milieu socioprofessionnel, l'âge et la localisation géographique. Les cabanes s'imposent comme échappatoire contre le stress de la vie moderne, comme lieu de ressourcement et offrent aux cabaneurs une nouvelle naissance ; celle de la nature et de son rythme paisible !

Le château de Fontaine (ou Fontaine-Châtel) a été construit au XVIII^e siècle sur les restes d'un ancien château fort dont il a conservé la base d'une tour. Cette demeure vivait autrefois des fermes alentours. La famille doit, aujourd'hui, faire face à l'entretien de cette propriété familiale sans le recours aux fermages qui ont disparus au cours des différentes successions.

Jean-François et Edouard Turquan ont donc dû trouver une solution pour pérenniser le patrimoine familial. Cette solution a été, dans un premier temps, le poney-club qui fête cette année ses 25 ans et qui a accueilli bon nombre d'enfants à qui Jean-François a fait passer son amour des équidés et de l'équitation ; certains en ont même fait leur métier. On compte notamment un garde républicain, un jockey et bien d'autres qui ont continué dans le milieu hippique.

Fontaine-Châtel c'est aussi un massif forestier de 27 hectares qui a été soigné avec le plus grand soin depuis près de 30 ans par Jean-François Turquan qui a pris ainsi la suite des générations qui l'ont précédé. Ce massif est géré suivant les recommandations de l'association Prosylva qui prône la sélection d'arbres parmi les semis naturels de la forêt concernée.

C'est dans ce contexte que le 10 avril 2010 les deux cabanes opérationnelles à ce moment là ont accueilli leurs premiers cabaneurs.

Le parc résidentiel de loisirs de Fontaine-Châtel a donc débuté avec deux cabanes et compte, maintenant, quatre cabanes avec des hauteurs, des accès et des sensations différentes.

HISTORIQUE DES CABANES

Un parcours du combattant

L'idée d'installer des cabanes à Fontaine est née conjointement dans les deux cerveaux des frères Turquan. Jean-François en a eu connaissance via les médias, Edouard les a découvertes par l'intermédiaire d'un ami, Emmanuel le Grelle, directeur du Parc de la Belle, qui fut le premier à rejoindre, dans le réseau « la cabane en l'air », Arnaud de La Chesnais et le Domaine des Ormes.

Décembre 2008 : Rendez-vous est pris avec Emmanuel le Grelle et visite en famille des cabanes du Parc de la Belle.

Janvier 2009 : Première prise de contact téléphonique avec Antoine Thibaud du réseau « la cabane en l'air ».

Février 2009 : Première visite d'Antoine Thibaud à Fontaine-Châtel pour étudier la faisabilité de l'installation de cabanes dans nos arbres. Puis visite du Domaine des Ormes par les frères Turquan.

Mai 2009 : Licenciement économique d'Edouard. Décision est prise de « passer à la vitesse supérieure » et de créer non seulement de quoi faire vivre la propriété familiale mais aussi d'en tirer des revenus professionnels pour chacun.

Juin 2009 : Premier dépôt de dossier auprès de la DDE. Contact est pris avec Jean-Michel Duval, Maire de Saint Germain des Essourts, et avec Patrick Chauvet, Conseiller Général du canton de Buchy pour leur exposer le projet.

Juillet 2009 : Premier rejet de la part de la DDE. Dépôt du deuxième dossier.

Août 2009 : Deuxième rejet de la part de la DDE.

Septembre 2009 : S'enchaînent contact avec l'avocat, entrevue avec Patrick Chauvet, vote à l'unanimité du conseil municipal en faveur du projet.

Octobre 2009 : Intervention directe de Patrick Chauvet auprès de la DDE afin que nous puissions être reçus pour expliquer et défendre notre projet.

Novembre 2009 : Entretien avec la DDE. On apprend enfin que la procédure à suivre passe par le dépôt d'un permis d'aménager afin de créer un parc résidentiel de loisirs.

Décembre 2009 : Dépôt du permis d'aménager.

Mars 2010 : Réception de l'acceptation de la DDE du permis d'aménager et construction des deux premières cabanes.

Avril 2010 : Construction de la cabane familiale et réception des premiers clients.

Mai 2010 : Construction de la quatrième cabane.

Juin 2010 : Inauguration officielle du parc résidentiel de loisirs par Patrick Chauvet et Jean-Michel Duval.

QUELQUES CHIFFRES

Après deux mois de fonctionnement, le bilan est le suivant :

78 cabaneurs ont été accueillis dans deux cabanes.

34 dîners ont été distribués soit 45 % des nuitées.

5 anniversaires ont été l'occasion de nuitées dans les cabanes de Fontaine

3 anniversaires de mariage y ont été fêtés

1 demande en mariage a trouvé son cadre dans les branches du « Grand Hêtre »

Le calcul de satisfaction est le suivant :

Mode de calcul :

Le départ des cabaneurs fait l'objet d'un questionnaire de satisfaction portant sur un certain nombre de points et noté comme suit :

Très bien / Bien / Moyen / Mauvais.

Un coefficient a été donné à chaque appréciation.

Très bien = 3 / Bien = 2 / Moyen = 1 / Mauvais = 0 puis une moyenne a été calculée à partir de ces résultats.

Il est à noter que jamais aucune croix n'a été apposée sur les colonnes Moyen ou Mauvais ; **les cabaneurs sont donc satisfaits à 100 % quel que soit le registre.**

96 % est le taux de satisfaction suite à l'accueil téléphonique

99 % celui qui concerne l'accueil à Fontaine-Châtel

92 % de taux de satisfaction quant à la cabane, sa décoration, son confort...

91 % pour le petit déjeuner

89 % pour les dîners

100 % de nos clients recommandent la fréquentation des sites de « la Cabane en l'Air »

Et 100 % recommandent la fréquentation des cabanes de Fontaine.

Plusieurs clients sont déjà venus sur recommandation à Fontaine-Châtel ou ont déjà réservé une autre nuit dans nos branches pour en profiter avec leurs enfants.

En conclusion, nos clients sont satisfaits et nous nous efforçons de leur assurer la même qualité et le même accueil tout au long de l'année !

EXTRAITS DES LIVRES D'OR DES CABANES

« Quel bonheur, pendant une nuit de sentir le cœur de la forêt battre et de revivre à son rythme »
Emily et Vincent

« Oh ! Quelle belle forêt ! » Aureliano

« Merci pour votre accueil si changeant de notre société et qui nous ramène vite aux choses essentielles de la vie ... » Henri, Marie et leurs parents

« Nous sommes arrivés en Normandie pour y passer une nuit dans un petit nid plein de charme où nous avons apprécié le chant des oiseaux et le calme que nous n'avons pas en région parisienne. »
M. et Mme F.

« Pour notre première nuit en forêt, nous sommes comblés et rêvons déjà – pourquoi pas ? – d'y goûter à nouveau... » B. (66 ans) et D. (74 ans)

« Nous sommes ravis d'avoir eu cette chance d'inaugurer le « Grand Hêtre ». Nous avons adoré passer ces moments uniques au sein de ce petit nid d'amour qui a été plus qu'à la hauteur de nos attentes. »
Nihed et Rodolphe

« Merci pour votre accueil et votre amabilité. Bonne continuation. » Delphine

« Fermez bine à double tour la nuit, à cause des lutins, gnomes et autres trolls. Par contre mettez un peu de lait dans une soucoupe pour les elfes. Et si vous rencontrez Merlin, dites lui bonjour. » A. & F.

« Merci de votre gentillesse ainsi que de votre complicité à la concrétisation de mon cadeau d'anniversaire. » Jacques

« Pas la peine de partir au bout du monde, le paradis est ici... » Fred et Anne-France

« Quelques lapins, un écureuil, le concert de centaines d'oiseaux ; c'est si simple et si beau. Un merveilleux nid pour se ressourcer... » Sophie et Emmanuel

« Un grand merci pour ce week-end extraordinaire qui, en me replongeant dans mon enfance, m'a permis de construire aussi un bel avenir à deux ; car elle a dit OUI ... » Henri

« ... un gros défaut toutefois, le temps passe plus vite ici qu'ailleurs !!! » C.

DESCRIPTION DES CABANES

Fontaine-Châtel, c'est quatre cabanes cette année !

La palette de possibilités offerte par les cabanes de Fontaine-Châtel est étendue. En effet, nos quatre cabanes sont différentes : deux sont de type « individuel », une autre de type « junior » et la quatrième de type « familial ». La plus grande partie de nos cabanes sont faciles d'accès afin de permettre aux jeunes retraités de profiter de ce type de vacances tout en éprouvant certaines sensations.

Les cabanes individuelles : Elles sont conçues pour accueillir deux personnes.

l'une, le « **Grand Hêtre** », se situe à 7 mètres de haut avec une terrasse à 8 mètres est accessible avec une échelle de meunier munie d'une crinoline pour la sécurité. Elle peut accueillir des cabaneurs dès 12 ans ;



← l'autre, le « **Berceau** », est joignable par un magnifique pont de singe précédant une échelle de papou et se blottit dans la canopée à 12 mètres du sol. Cette cabane nécessite l'utilisation d'un harnais et, de ce fait, n'est accessible qu'à partir de 16 ans.

La cabane junior : peut accueillir quatre personnes à partir de 6 ans.

L'accès de celle-ci est une très belle passerelle qui enjambe un **canyon** qui a donné son nom à cette cabane juchée 5 mètres au dessus du chemin qu'elle surplombe.



La cabane familiale : peut héberger six personnes dès l'âge de 2 ans.

La cabane « **Robin des Bois** » est formée de deux huttes bâties sur une même terrasse et on y accède par un escalier en colimaçon dont le pivot est un arbre mort replanté là pour former le troisième pied de la plateforme ; les deux premiers étant deux chênes jumeaux.

INFORMATIONS PRATIQUES

DORMIR DANS LES ARBRES, QU'EST-CE QUE CELA VEUT DIRE ?

De grands arbres plus que centenaires accueillent dans leurs branches de jolies « petites » cabanes, véritables cocons douillets pour passer de merveilleux moments en amoureux, entre amis ou en famille.

Dormir dans une cabane, c'est découvrir la joie de vivre au coeur d'une forêt, bercés par l'arbre qui vous porte et apprécier de vivre au rythme du chant des oiseaux et de la course du soleil.

Le principe est simple, retour à la vie rustique sans eau ni électricité ; mais rustique ne veut pas dire absence de confort, en effet, nos couchages ont été sélectionnés avec soin et les retours des cabaneurs sont unanimes.

INFORMATIONS PRATIQUES

Dates d'ouverture de la saison 2010 :

Les cabanes de Fontaine-Châtel sont ouvertes toute l'année.

TARIFS CABANE :

115 € pour 2 personnes (nuit et petit-déjeuner livré au pied de la cabane).

Par personne supplémentaire : 29€ (moins de 16 ans) ou 39€ (16 ans et plus).

Garantie annulation de 2€

MENUS (sur réservation au moins 48 heures à l'avance) :

Banquet d'Odin :

Entrée (au choix):

Oeil du soleil (à base d'oeuf)

ou

Verrine aux fines herbes

Plat principal (au choix):

Drakkar de saumon

ou

Poulet à la normande

Fromage normand (selon approvisionnement) :

Camembert / Coeur de Neufchâtel (AOC)

Livarot / Pont l'Evêque

Dessert (au choix):

Suprême des bois (chocolat)

ou

Walhalla aux framboises

Panier Normand :

Mousse de courgette

Emincé de volaille à la crème

Neufchâtel (Fromage)

Tarte normande

Menu Mini-Viking :

Carottes râpées

Crêpes au saumon

Camembert

Mulot au chocolat

Kits apéritif :

Au champagne (1/2 bouteille) : 19€

Au pommeau : 15€

*Pour les anniversaires un dessert commun est proposé :
le hérisson au chocolat et ses bougies !*